

Порядок производства работ по демонтажу существующей и устройству новой крыши.

1. До выполнения работ по демонтажу :

- удалить мусор из чердачного пространства через предварительно подготовленные монтажные проемы.

2. Демонтировать засыпку из шлака через предварительно подготовленные монтажные проемы.
3. Работы по демонтажу кровельного покрытия и обрешетки крыши производить поэтапно, небольшими участками , чтобы не допустить намокания конструкций крыши.
4. После снятия обрешетки и кровельного покрытия на отдельном участке выполнить восстановление карнизной кладки в изначальном виде.
5. Выполнить новую обрешетку и кровельное покрытие на намеченном участке.
6. Возобновить работы на следующем этапе.
7. После окончания монтажа кровельного покрытия выполнить карнизные свесы , установить настенные желоба и водосточные воронки.

Техника безопасности при производстве кровельных работ

Кровельные работы необходимо выполнять в соответствии с требованиями СНиП III-4-80 \* «Техника безопасности в строительстве» и ГОСТ 12.3.040-86 «Строительство. Работы кровельные и гидроизоляционные. Требования безопасности».

К устройству кровельных работ допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие обучение безопасным методам и приемам выполнения этих работ, получившие соответствующие удостоверения и прошедшие инструктаж на рабочем месте. Внеочередной инструктаж по технике безопасности проводится при переводе рабочих-кровельщиков с одного типа кровель на другой, при изменении условий производства работ, нарушений бригадой правил и инструкций по технике безопасности.

Допуск рабочих к выполнению кровельных работ разрешается только после осмотра прорабом или мастером совместно с бригадиром исправности и целостности несущих конструкций покрытий и ограждений.

Не допускается выполнение кровельных работ во время гололеда, тумана, исключающего видимость в пределах фронта работ, грозы и ветра со скоростью 15 м/с и более.

Руководители строительной организации своевременно оповещают специализированное подразделение, ведущее кровельные работы, о резких изменениях погоды (ураганном ветре, грозе снегопаде и т.п.).

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. При выполнении работ на крышах с уклоном более 20° рабочие должны применять предохранительные пояса. Места закрепления поясов указываются мастером.

Материалы на покрытие необходимо подавать в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ. При подаче кровельных материалов на покрытие краном строповку грузов следует выполнять только инвентарными стропами. Элементы и детали кровель, в том числе защитные фартуки, збенья водостоков, сливы и т.д. необходимо подавать на рабочее место в заготовленном виде. Заготовка этих элементов и деталей непосредственно на крышах не допускается.

Размещать материалы на крышах допускается только в местах, предусмотренных проектом производства работ, с принятием мер против падения, в том числе от воздействия ветра.

Во время перерывов в работе технологические приспособления, инструмент и материалы должны быть закреплены или убраны с крыши.

К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов относятся: кровельное скатное покрытие с углом наклона более 20°; участок подачи и приема кровельных материалов.

Ведомость демонтажных работ.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Разборка элементов кровельного покрытия:			
	– разборка обделок из листовой стали	м	618	
	– разборка покрытия из кровельной стали	м2	2510	
	– разборка гидроизоляционного слоя из рубероида	м2	2510	
	– разборка покрытия из кровельной стали (пристройки)	м2	59,0	
2	Разборка обрешетки	м2	2510	
3	Разборка водосточных труб.	м	26,8	
4	Демонтаж засыпки из шлака	м3	313	
5	Расчистка от строительного и бытового мусора	т	3,00	
6	Разборка дымовых труб	м	4,00	
7	Разборка подшивки карниза	м2	20,00	
9	Разборка подшивки карниза из оцинковки	м2	20,00	

						П – 538 – АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома - объекта культурного наследия			
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	"Дом жилой Стояниной, 90-е 2.2. XVIII в." г. Кострома, ул. Лесная, д. 43  Порядок производства работ по демонтажу кровельного покрытия. Техника безопасности при производстве кровельных работ. Ведомость демонтажных работ.	Стация	Лист	Листов
Директор		Зарубабова					Р	3	
ГИП		Кальбин							
Вед. инженер		Вахрамеева							
Н. контроль		Бекезина							
							ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКП		