**ИЗВЕЩЕНИЕ № 012/2014П**

**о проведении торгов по привлечению подрядных организаций**

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области» объявляет о проведении торгов по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме путем проведения конкурсного отбора.

1. **Организатор конкурса:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»,
2. Юридический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105.
3. Фактический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж,
4. Контактный телефон: (4942) 45-15-89, факс (4942)45-01-03, адрес электронной почты: [kapremont44@yandex.ru](mailto:kapremont44@yandex.ru).
5. **Форма проведения торгов**: открытый конкурс.

**Предмет конкурса**: отбор подрядных организаций для разработки проектной документации по выполнению капитального ремонта многоквартирных домов - объектов культурного наследия:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Римско-католический молитвенный дом "Костел", сер. XIX в.; адрес: г. Кострома, ул. Ивановская, д. 41 А; |
| 2. | Дом жилой, кон. XIX в.; адрес: г. Кострома, ул. Ленина, д. 39; |
| 3. | Доходный дом Шипова, 1873 г.; адрес: г. Кострома, ул. Ленина, д. 44; |
| 4. | Усадьба Карцевых, 1-я пол XIX в.; адрес: г. Кострома, ул. Малышковская, д. 40; |
| 5. | Дом жилой Трубникова В.А. с кожевенным заводом. Здесь жили и работали Серов В.А. и Коровин К.А., художники, нач. XIX в., апрель-май 1890 г.; адрес: г. Кострома, ул. Островского, д. 46; |
| 6. | Дом жилой, 2-я пол. XIX в.; адрес: г. Кострома, ул. Симановского, д. 71; |
| 7. | Дом жилой для служащих фабрики Брюханова, кон. XIX в.; адрес: г. Кострома, ул. Симановского д. 96; |
| 8. | Дом Пасынковой, 1788 г.; адрес: г. Кострома, ул. Чайковского, д. 11; |
| 9. | Дом жилой Кабанова, 1820-е гг.; адрес: г. Кострома, ул. Шагова, д. 27/21; |
| 10. | Трактир Чабурина, 2-я пол. XIX в.; адрес: пгт. Сусанино, ул. Ленина, д. 7. |

**Начальная цена договора**: **500000 (Пятьсот тысяч) рублей** (в том числе НДС).

**Срок выполнения работ (оказания услуг):** указаны в Техническом задании.

Для участия в конкурсе претенденту необходимо предоставить организатору конкурса заявку по установленной форме (Форма заявки приложена к документации об открытом конкурсе).

**Заявки на участие в конкурсе принимаются** по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж, в рабочие дни (понедельник-пятница) с 9-00 ч до 18-00 ч в срок: дата начала подачи заявок: «10» октября 2014 г.; дата и время окончания подачи заявок: «10» ноября 2014 г. 10-00 ч.

Для участия в конкурсе претендент вносит **задаток** в размере **15000** (Пятнадцать тысяч) рублей на расчетный счет организатора конкурса по следующим реквизитам:

ИНН/КПП 4401116190/440101001, р/сч 40603810051004000335, в Костромском РФ ОАО «Россельхозбанк», к/сч 30101810600000000731, БИК 043469731, назначение платежа: «Задаток для участия в открытом конкурсе №012/2014П.»

Задаток вносится в срок не позднее срока окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Настоящее извещение о проведении торгов по привлечению подрядных организаций является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Вскрытие конвертов** с заявками производится по адресу**:** 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж «11» ноября 2014 г. в 10-00 ч.

**Рассмотрение заявок, оценка заявок и подведение итогов конкурса** будет проводиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж**,** «11» ноября 2014 г. в 11-30 ч.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее чем за 30 календарных дней до даты рассмотрения заявок и подведения итого конкурса.

Победителем конкурса признается участник, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников торгов в соответствии с критериями и показателями, установленными документацией о торгах.

С победителем торгов заключается договор по форме, установленной документацией об открытом конкурсе на условиях, предусмотренных в его заявке, в срок не позднее 20 дней после проведения торгов и подписания протокола о результатах торгов.