**ИЗВЕЩЕНИЕ № 020/2014П**

**о проведении торгов по привлечению подрядных организаций**

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области» объявляет о проведении торгов по привлечению подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме путем проведения конкурсного отбора.

1. **Организатор конкурса:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Костромской области»,
2. Юридический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105.
3. Фактический адрес: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж,
4. Контактный телефон: (4942) 45-15-89, факс (4942)45-01-03, адрес электронной почты: [kapremont44@yandex.ru](mailto:kapremont44@yandex.ru).
5. **Форма проведения торгов**: открытый конкурс.

**Предмет конкурса**: отбор подрядных организаций для разработки проектной документации по выполнению капитального ремонта многоквартирных домов - объектов культурного наследия:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | | 1. Усадьба Ботникова, 1885 г., нач. XX в.: Дом жилой, 1885 г., нач. XX в., адрес: г. Кострома, проспект Текстильщиков, д. 27; | | 2. Дом, в котором жили русский критик и социолог Н.К. Михайловский и художник Купреянов Н.Н.,1-я пол. XIX - нач. XX в.; адрес: г. Кострома, проезд Приречный, д. 7; | | 3. Главный дом. Здесь в детские годы жил хирург, академик Спасокукоцкий С.И.,1873 г.; 1873-1877 гг.; адрес: г. Кострома, ул. Ивановская, д. 8А; | | 4. Флигель, 1874 г.; адрес: г. Кострома, ул. Ивановская, д. 8Б; | | 5. Дом жилой Курицыных, 1882 г.; адрес: г. Кострома, ул.Нижне Набережная, д.10; | | 6. Дом жилой, посл. треть XIX в.; адрес: г. Кострома, ул. Островского, д. 36 Б; | | 7. Дом жилой Виц, 1841 г.; адрес: г. Кострома, ул. Свердлова, д. 41/16; | | 8. Дом Углечаниновых,1-я четв. XIX в.; адрес: г. Кострома, ул. Симановского, д.9/35; | | 9. Дом жилой, сер. XIX в.; адрес: г. Кострома, ул. Энгельса, д.34; | | 10. Дом Говорова, кон. XIX в.; адрес: г. Нерехта, ул. Володарского, д. 29; | | 11. Дом жилой, кон. XIX в.; адрес: г. Солигалич, ул. Советская, д. 6. | |  |

**Начальная цена договора**: **550000 (Пятьсот пятьдесят) рублей** (в том числе НДС).

**Срок выполнения работ (оказания услуг):** указаны в Техническом задании.

Для участия в конкурсе претенденту необходимо предоставить организатору конкурса заявку по установленной форме (Форма заявки приложена к документации об открытом конкурсе).

**Заявки на участие в конкурсе принимаются** по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж, в рабочие дни (понедельник-пятница) с 9-00 ч до 18-00 ч в срок: дата начала подачи заявок: «31» октября 2014 г.; дата и время окончания подачи заявок: «01» декабря 2014 г. 10-00 ч.

Для участия в конкурсе претендент вносит **задаток** в размере **16500** (Шестнадцать тысяч пятьсот) рублей на расчетный счет организатора конкурса по следующим реквизитам:

ИНН/КПП 4401116190/440101001, р/сч 40603810051004000335, в Костромском РФ ОАО «Россельхозбанк», к/сч 30101810600000000731, БИК 043469731, назначение платежа: «Задаток для участия в открытом конкурсе №020/2014П.»

Задаток вносится в срок не позднее срока окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Настоящее извещение о проведении торгов по привлечению подрядных организаций является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Вскрытие конвертов** с заявками производится по адресу**:** 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж «01» декабря 2014 г. в 16-00 ч.

**Рассмотрение заявок, оценка заявок и подведение итогов конкурса** будет проводиться по адресу: 156002, г. Кострома, ул. Симановского, 105, 5 этаж**,** «01» декабря 2014 г. в 16-30 ч.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса в любое время, но не позднее чем за 30 календарных дней до даты рассмотрения заявок и подведения итого конкурса.

Победителем конкурса признается участник, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников торгов в соответствии с критериями и показателями, установленными документацией о торгах.

С победителем торгов заключается договор по форме, установленной документацией об открытом конкурсе на условиях, предусмотренных в его заявке, в срок не позднее 20 дней после проведения торгов и подписания протокола о результатах торгов.